



## Entrepôt / Local artisanal ou industriel



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 313,908.06

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Latresne
Postcode:	33360
Geplaatst:	12-01-2026

### Omschrijving:

A vendre - Entrepôt/Local artisanal ou industriel situé sur la commune de Latresne d'une surface d'environ 297 m<sup>2</sup> + 10 places de stationnement. Me contacter pour plus d'information.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 267 500 € HT + 3 745 € TVA, soit 271 245 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 248 775 € HT + 0 € TVA, soit 248 775 € TTC

Honoraires d'agence : 18 725 € HT + 3 745 € TVA, soit 22 470 € TTC (9.03 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Gebouwd: 1973

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 297 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 8

### Building details

Parking: Ja



## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T694235/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T694235/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1583664

