



## Maison de ville 5 chambres avec grand jardin à Biganos



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 560,927.31

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Biganos
Postcode:	33380
Geplaatst:	12-01-2026

### Omschrijving:

Située à Biganos (33380), cette maison spacieuse de 223 m<sup>2</sup> est implantée sur un terrain de 1332 m<sup>2</sup> offrant tranquillité et espace extérieur. À proximité des transports en commun tels que les bus et des écoles. Les aménagements extérieurs incluent une piscine, une terrasse, un jardin bien entretenu et un double garage, offrant un cadre de vie complet et confortable. À l'intérieur, la maison dispose d'une entrée avec placard, un vaste salon-séjour lumineux de plus de 60 m<sup>2</sup> avec cheminée, une cuisine équipée, un cellier, 5 chambres spacieuses, 2 salles de bains, 2 toilettes, une arrière-cuisine et une véranda. Idéale pour une grande famille ou deux familles souhaitant une certaine indépendance, cette propriété offre la possibilité d'accès séparés grâce aux deux cuisines et salles de bains présentes. Dotée de plusieurs places de parking, cette maison construite en 1968 vous offre confort, espace et intimité dans un environnement convivial et pratique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 478 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1968

### Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	223 m <sup>2</sup>



Lot Afmeting: 1332 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 8

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 151

## Building details

Parking: Ja

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T694298/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T694298/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1583446

