



## Appartement T4 Moderne - Hyper Centre Antony



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 620,138.98

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Antony
Postcode:	92160
Geplaatst:	12-01-2026

### Omschrijving:

ANA STEFAN – SAFTI IMMOBILIER  
Je vous invite à découvrir cet appartement de 4 pièces d'environ 89 m<sup>2</sup>, situé au 2<sup>e</sup> étage sur 3 avec ascenseur PMR, vendu occupé jusqu'à la fin du mois de mars 2027.  
Il représente une belle opportunité d'investissement, offrant un cadre de vie paisible et sécurisé, en plein cœur d'Antony, tout en bénéficiant d'un calme absolu.  
Au sein d'une petite résidence récente de 2015, à proximité immédiate des commerces, écoles et transports, l'appartement se compose d'un séjour lumineux avec cuisine aménagée, ouvrant sur un grand balcon de 26 m<sup>2</sup>.  
L'espace nuit comprend trois chambres avec placards, parquet en bambou, une salle de bains, une salle d'eau ainsi que deux WC.  
Le bien est équipé d'une chaudière gaz à condensation VISSMANN.  
Appartement vendu occupé jusqu'à fin mars 2027 – idéal investisseur.  
Contactez-moi sans tarder pour plus d'informations ou organiser une visite.  
Disponible 7 jours sur 7, de 9h à 21h.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 17 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2089 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 529 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2015



## Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	89 m <sup>2</sup>
Floor Number:	2

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	86
--	----

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T694609/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T694609/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1582458

