



Eysines / Caudéran – Maison d'environ 127m² avec 4 chambres, 2 extérieurs, stationnement



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 555,059.87

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Eysines
Postcode:	33320
Geplaatst:	12-01-2026

Omschrijving:

Située à Eysines/ Caudéran, à proximité du square des Fleurs, du marché de Migron et du golf bordelais, venez découvrir cette maison de 127m², construite en 2005, avec deux extérieurs et une place de parking.
Au RDC, la maison est composée d'un grand espace à vivre - salon, salle à manger, cuisine ouverte – d'environ 50m² donnant sur une terrasse de 40m² avec jacuzzi. Entrée, WC séparés, buanderie.
Au 1er étage : suite parentale avec chambre, dressing, salle d'eau, 3 autres chambres, salle de bain, WC séparés.
La maison est dans un état impeccable.
Aucun travaux à prévoir et prestations de qualité : pompe à chaleur, climatisation, chauffage au sol, pergola bioclimatique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 473 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2003

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	127 m ²
Lot Afmeting:	174 m ²



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 81

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T694729/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1582159

