



## Idéal investisseurs.



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 358,259.93

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Triel-sur-Seine
Postcode:	78510
Geplaatst:	12-01-2026

### Omschrijving:

Cette maison à rénover entièrement, construite en 1970, vous offre une surface habitable de 50 m<sup>2</sup> répartie en 3 pièces dont 2 chambres. Outre la maison, elle dispose de deux studios et d'un local de 40 m<sup>2</sup> côté rue, offrant ainsi un potentiel d'aménagement intéressant. Avec un terrain de 170 m<sup>2</sup>, cette propriété est idéale pour les bricoleurs ou les investisseurs à la recherche d'un projet de rénovation dans un cadre agréable. À visiter 7/7 sans modération.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 304 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1970

### Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	50 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	170 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	3
--------------	---



## **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 287

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T695279/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T695279/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1580598

