



Appartement 2 pièces 42m² port de Vannes



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 211,106.84

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Vannes
Postcode:	56000
Geplaatst:	12-01-2026

Omschrijving:

APPARTEMENT 2 PIÈCES - QUARTIER DE LA RABINE
Situé à quelques pas du port de Vannes, cet appartement T2 rénové avec goût bénéficie d'un emplacement prisé au sein d'une résidence bien entretenue.
Au 2^{ème} et dernier étage, cet appartement de 41,50 m² carrez ultra lumineux profite d'une exposition plein sud sans vis-à-vis.
Entièrement rénové, il est composé d'une entrée donnant sur un salon-séjour avec coin cuisine aménagée et équipée (évier, plaques, hotte, four, lave-vaisselle), une chambre spacieuse avec grand dressing, une salle d'eau, des WC indépendants.
Ce bien dispose également d'un grenier privatif utile pour du stockage ainsi que d'une place de stationnement extérieure avec parking sécurisé.
Idéal pour un couple ou une personne seule, un pied-à-terre ou un investissement locatif.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 36 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 540 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1974

Algemeen



Slaapkamers: 1
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 42 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 269

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T695384/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1580208

