



Maison T5 plain-pied au calme avec piscine à Chabournay



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 281,050.4

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Chabournay
Postcode:	86380
Geplaatst:	12-01-2026

Omschrijving:

À Chabournay (86380), au calme et dans un cadre verdoyant, cette maison de plain-pied vous séduira par son environnement sans vis-à-vis, avec des champs à l'arrière offrant une vue totalement dégagée. Les écoles et commerces de proximité sont facilement accessibles et Poitiers se trouve à seulement quelques minutes.

Construite en 2015, cette maison de plain-pied offre une surface habitable de 119 m² sur un terrain de 839 m². Elle propose une pièce de vie de plus de 40 m², lumineuse, donnant sur l'extérieur et la piscine, avec une cuisine ouverte sur le salon/séjour.

L'espace nuit se compose de 4 chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau privative, ainsi qu'une salle de bain indépendante et deux WC.

La maison bénéficie d'un chauffage par pompe à chaleur air/eau avec plancher chauffant.

À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin agréable avec piscine, d'un carport pour stationner et d'un cabanon pour le rangement.

Confortable, récente et bien située, cette maison offre un cadre paisible à proximité de Poitiers

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2015

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 119 m²
Lot Afmeting: 839 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 60

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T695514/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1579850

