



Individuelle & évolutive



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 114,398.72

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Rochechouart
Postcode:	87600
Geplaatst:	12-01-2026

Omschrijving:

Maison individuelle, de 1963, élevée sur sous-sol complet. Au cœur d'un petit village de ROCHECHOUART. L'espace de vie au premier étage se divise en une cuisine séparée, un salon-séjour de 16 m², trois chambres de 10 m² environ, une salle d'eau, et des rangements. Surface habitable totale de 67 m². Belle hauteur sous plafond de 2,51 m - Sol parqueté. Le rez-de-chaussée comprend un garage (19 m²) - un espace chaufferie - et un second garage (30 m²) avec grenier. Le chauffage central est au fuel. Les fenêtres sont en double vitrage - La maison est raccordée au tout à l'égout. Habitable de suite, prévoir la décoration. À noter : il est possible d'exploiter, 30 m² de plus. Jardin autour, et clos.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 97 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1963

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	67 m ²
Lot Afmeting:	1210 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 375

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T695985/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1578501

