



Maison 98m2 proche du lac vert de Biganos



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 432,828

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Biganos
Postcode:	33380
Geplaatst:	13-01-2026

Omschrijving:

À seulement quelques minutes du Lac Vert, au cœur d'un quartier résidentiel apprécié, découvrez cette maison de plain-pied de 98 m², implantée sur un terrain de 600 m².
La maison offre une belle pièce de vie conviviale, climatisée et équipée d'un poêle à bois, idéale pour une vie de famille confortable.
L'espace nuit comprend une grande chambre parentale généreuse d'environ 20m2, une deuxième chambre, une salle de bain avec baignoire et douche et des WC séparés. Actuellement, elle dispose également d'un grand cellier qu'il vous sera possible de transformer en troisième chambre au besoin.
Le jardin, arboré et sans vis-à-vis, constitue un véritable espace de liberté pour les enfants comme pour les moments de détente. Garage et cabanon viennent parfaire l'ensemble.
Une maison aux volumes intéressants, offrant de belles perspectives d'aménagement dans un secteur recherché.
N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements et organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 367 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2007

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	98 m ²



Lot Afmeting: 604 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 156

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T696838/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1576083

