



De beaux volumes pour accueillir toute la famille



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 245,845.76

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Châtellerault
Postcode:	86100
Geplaatst:	13-01-2026

Omschrijving:

De beaux volumes pour accueillir toute la famille ; je vous propose cette magnifique maison d'une superficie de 157m² idéalement située sur Châtellerault proposant :
Au rez-de-chaussée : une grande entrée desservant un salon ouvert sur le séjour offrant une pièce d'environ 53m², une cuisine aménagée avec accès sur le jardin, un wc avec lave-mains,
A l'étage : un palier, trois belles chambres dont une communicante avec une salle d'eau, une seconde salle d'eau avec wc
Ce bien dispose d'un sous-sol avec atelier d'environ 80m et d'un garage non attenant de 30m²
A l'extérieur, un beau jardin et un puits
Les points forts :
- Toiture refaite,
- Huisseries double vitrage et volets roulants électriques,
- Electricité refaite,
- Chaudière gaz récente

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 209 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1950

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	157 m ²
Lot Afmeting:	1059 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 203

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T697722/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1573477

