



## Maison de maçon, trois chambres, avec grande terrasse, garage et sous sol



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 152,436.1

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Sancheville
Postcode:	28800
Geplaatst:	13-01-2026

### Omschrijving:

Venez découvrir cette maison de maçon, édiée en 1973, dans un village avec commerces et école (boulangerie, pharmacie, station essence et bornes électrique).  
A 10 mn de Voves et 10 mn de Bonneval, sur l'axe Orléans/Chartres sans les inconvénients.  
Cette maison d'environ 116 m<sup>2</sup>, se compose d'une salle à manger/salon, ouvert sur la cuisine, le tout sur environ 38 m<sup>2</sup>.  
Lumière traversante, poêle à bois et accès direct à la terrasse de plus de 50 m<sup>2</sup>.  
Au rez de chaussée également, une salle d'eau, un wc séparé, une chambre.  
Accès au sous sol, d'environ 60 m<sup>2</sup> et au garage depuis l'intérieur de la maison.  
A l'étage, deux chambres, dont une très grande chambre (35 m<sup>2</sup> au sol), une pièce palière et une salle de bain, avec baignoire double, et wc.  
Chauffage mixte: pompe à chaleur et poêle à bois. Double vitrage. Assainissement individuel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 129 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1973

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	116 m <sup>2</sup>



---

Lot Afmeting: 188 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 179

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T697836/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T697836/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1573193

