



Maison - 8 pièces - 137m²



Agent Info

Naam: ArKadia
Bedrijfsnaam:
Mistlampen: United Kingdom
Telefoon:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor: Koop
Prijs: USD 554,719.53

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: France
Staat/Regio/Pronvincie: Île-de-France
Plaats: Thiais
Postcode: 94320
Geplaatst: 13-01-2026

Omschrijving:

Maison à vendre à Thiais (94320), possibilité 3 appartements

Découvrez cette maison de 137 m² située à Thiais (94320), dans un secteur recherché proche du centre-ville, des écoles, commerces et transports

Grâce à ses 3 niveaux, cette maison offre différentes possibilités :
- maison familiale spacieuse
- investissement locatif avec création possible de 3 appartements
- projet mixte : habitation + investissement locatif

DESCRIPTION
- 8 pièces, 5 chambres
- Terrasse (23m²) et jardin
- Garage + stationnement
- Espace de rangement extérieur

CE QUE VOUS ALLEZ AIMER
- Fort potentiel d'investissement à Thiais
- Possibilité 3 lots : 2 T2 + 1 T3
- Maison lumineuse et bien située

INVESTISSEUR
- Loyer estimé (hors charges) :
- T2 : 700€ – 900€/mois
- T3 : 900€ – 1 200€/mois

Une maison rare à Thiais (94320) idéale pour une famille ou un investisseur

Contactez pour en savoir plus

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 474 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1958

Algemeen

Slaapkamers: 5
Badkamers: 2



Afgewerkte vierkante meter: 137 m²
Lot Afmeting: 201 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 323

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T698034/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1572684

