



Maison avec vue sur Paris – Terrain arboré de 725 m² – Quartier des Coteaux



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 561,548.12

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Argenteuil
Postcode:	95100
Geplaatst:	13-01-2026

Omschrijving:

Située dans le quartier recherché des Coteaux, sur un superbe terrain arboré de 725 m² environ avec piscine semi-enterrée de 3mX6m. Cette maison offre un cadre de vie agréable tout en bénéficiant de la proximité immédiate des commerces, écoles et transports. Vous serez séduit par sa grande terrasse de 75m² environ avec vue sur Paris. La propriété dispose également de nombreux atouts : Garage et possibilité de stationner plusieurs véhicules sur le terrain. Rez-de-jardin : Un atelier - Deux pièces aménageables avec fenêtres et chauffage - une buanderie - une cave. 1er étage : Cuisine aménagée - Salle à manger - Salon avec cheminée fonctionnelle ouvrant sur sur très belle terrasse - Une salle de douche à l'italienne - et deux chambres - 2^e étage : Palier - Salle de bain - deux chambres - WC séparés. Prestations : Double - Bonne isolation - Chauffage au gaz DPE " D"

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 480 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1948

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 125 m²
Lot Afmeting: 735 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 172

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T698129/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1572411

