



## GARCHES - Buzenval appartement 3 pièces 69m2



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 406,881.9

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Garches
Postcode:	92380
Geplaatst:	13-01-2026

### Omschrijving:

Entre l'hippodrome et le prestigieux Golf de St-Cloud, situé au rez de chaussée d'une résidence arborée avec gardiens, cet appartement 3 pièces de 69m2 bénéficie d'une double exposition (Sud et Est), à proximité des écoles, des commerces et des transports vers la gare se compose comme suit : Une entrée, un séjour donnant sur un balcon, 2 chambres, une cuisine fermée avec cellier, une salle de bain, un dressing dédié, un wc indépendant. Ce bien est présenté avec un emplacement de parking extérieur privatif. Calme, local vélos.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 154 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 345 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1970

### Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	69 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 174

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T698571/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T698571/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1569964

