



## Ensemble immobilier avec plus d'un hectare de terrain



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 350,272.25

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Favars
Postcode:	19330
Geplaatst:	13-01-2026

### Omschrijving:

À Favars, cette propriété de 270 m<sup>2</sup> offre un cadre paisible et recherché en Corrèze. La maison avec toiture en ardoise, se situe sur plus d'un hectare, accompagné d'une grande grange en excellent état, d'une ancienne porcherie aménageable et de deux puits alimentés.  
L'habitation peut être divisée en trois logements. Le rez-de-chaussée, partiellement rénové, pourra faire office de T3 avec sa pièce de vie et ses deux chambres: L'étage dispose de deux cuisines, deux pièces de vie et cinq chambres, laissant envisager deux habitations supplémentaires. Des travaux importants restent à prévoir (isolation, menuiserie, chauffage, assainissement..) mais le gros œuvre et la toiture sont en très bon état.  
Un ensemble rare à Favars, idéal pour un projet familial ou un aménagement modulable.  
Terrain plat, emplacement idéal, cadre verdoyant

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 297 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1948

### Algemeen

Slaapkamers:	11
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	270 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	13403 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 8

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 367

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T698581/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T698581/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1569840

