



Karaktervol gebouw in hartje Juillac



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 73,343.01

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Juillac
Postcode:	19350
Geplaatst:	12-01-2026

Omschrijving:

Ontdek deze unieke kans in het centrum van het charmante Juillac! Dit karaktervolle gebouw biedt eindeloze mogelijkheden voor zowel investeerders als zelfstandigen die wonen en werken willen combineren. Het gebouw bestaat uit: Magazijn met ruime opslagmogelijkheden, ideaal voor opslag, handel of ambachtelijke activiteiten. Ruim appartement met 2 slaapkamers, een grote leefruimte, een volledig ingerichte keuken en een badkamer. Het appartement biedt alle comfort voor dagelijks wonen. Zolder met uitbreidingsmogelijkheden, perfect voor extra kamers, een Ontdek deze unieke kans in het centrum van het pittoreske Juillac! Dit karaktervolle gebouw biedt talloze mogelijkheden voor zowel investeerders als zelfstandigen die wonen en werken willen combineren. Het gebouw bestaat uit: Winkelruimte met ruime opslagmogelijkheden, ideaal voor een winkel, kantoor of kleine onderneming met directe zichtbaarheid en toegang voor klanten. Ruim appartement met 2 slaapkamers, een grote leefruimte, een volledig ingerichte keuken en een badkamer. Perfect voor comfortabel wonen in het centrum. Zolder met uitbreidingsmogelijkheden, die ideaal is voor het creëren van een badkamer en extra slaapkamer of bureau. Dit pand is ideaal voor ondernemers die op zoek zijn naar een strategische locatie, of voor investeerders die potentie zien in het ontwikkelen van de beschikbare ruimte. Grijp deze kans en combineer wonen en werken op één plek in dit veelzijdige gebouw! Geïnteresseerd? Neem vandaag nog contact op voor meer informatie. Informatie over de risico's waaraan deze woning is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géorisques: www.georisques.gouv.fr

Gebouwd:	1800
----------	------

Algemeen

Slaapkamers:	2
--------------	---



Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 91 m²
Lot Afmeting: 93 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 251

Building details

Aantal verdiepingen: 3

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/TXNV-T26945/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 21840AC4EEB549B2

