



Gerenoveerde Woning met Zwembad en Uitzicht



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 256,993.89

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Bassillac
Postcode:	24330
Geplaatst:	12-01-2026

Omschrijving:

Deze zorgvuldig gerenoveerde woning, die de vallei domineert met een spectaculair panoramisch uitzicht, belichaamt een bepaald idee van landelijk wonen: vredig, licht en diep inspirerend. Op slechts vijftien minuten van de snelwegafslag Saint-Laurent-sur-Manoire, in de voormalige gemeente Saint-Antoine-d'Auberoche, lijkt de tijd hier stil te staan. De rust is er absoluut, de omgeving ongerept en het uitzicht ronduit adembenemend. Het volledig gerenoveerde en direct bewoonbare huis biedt harmonieuze ruimtes waar elke zone is ontworpen om het licht en het omringende landschap optimaal te benutten. De woonkamer, verfraaid met een elegante houtkachel en omkeerbare airconditioning, opent via een grote erker naar een panoramisch uitzicht van 180°, een waar levend schilderij dat met de seizoenen verandert. De lichte keuken verlengt de leefruimtes op natuurlijke wijze naar buiten, naar de tuin. Hier kunt u genieten van eenvoudige en kostbare momenten, omringd door de natuur, op slechts een steenworp afstand van het 10 x 5 meter grote zwembad, dat perfect in de omgeving is geïntegreerd. Boven bevinden zich twee uitnodigende slaapkamers, die uitnodigen tot rust en sereniteit. Een recent gebouwde garage met ruimte voor twee auto's completeert het geheel, terwijl de mogelijkheid tot uitbreiding de creatie van een extra slaapkamer op de begane grond mogelijk maakt, indien gewenst. De vlakke, omheinde en onderhoudsvriendelijke tuin is ontworpen om onbelemmerd van het buitenleven te genieten. Een plek op menselijke schaal, ideaal als hoofdverblijf of als elegant landhuis. Een zeldzaam object waar uitzicht, licht en een rustige levensstijl perfect samenkomen ☺ een uitnodiging om u te vestigen, adem te halen en een nieuw hoofdstuk te schrijven. Informatie over de risico's waaraan dit object is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Georisques: www.georisques.gouv.fr

Gebouwd:	1920
----------	------



Algemeen

Slaapkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 91 m²
Lot Afmeting: 1620 m²

Room details

Total rooms: 3
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 134

Building details

Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool
Aantal verdiepingen: 1

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/TXNV-T27426/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 3255299B450942CC

