



## Mantes La Jolie Cour des Dames - T2 centre ville.



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 193,625.54

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Mantes-la-Jolie
Postcode:	78200
Geplaatst:	14-01-2026

### Omschrijving:

T2 43 m<sup>2</sup> – Centre-ville – Gare à 5 min – Résidence de standing – Parking – PMR  
Idéalement situé en plein cœur de ville, à seulement 5 minutes à pied de la gare de Mantes-la-Jolie (ligne J vers Paris Saint-Lazare et futur RER E – Éole), cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate des bus et de toutes les commodités : commerces, restaurants, cinéma, écoles, parcs et activités sportives.  
Situé dans une résidence récente, sécurisée et de standing, avec ascenseur, digicode, vidéophone et espaces verts, ce superbe T2 de 43 m<sup>2</sup> vous séduira par sa luminosité et son agencement optimisé.  
Il se compose de :  
Une grande entrée avec placard  
Un WC indépendant avec lave-mains  
Un beau séjour lumineux avec cuisine ouverte  
Une salle d'eau moderne avec espace buanderie  
Une spacieuse chambre  
Une place de parking en sous-sol complète ce bien.  
Les + qui font la différence :  
Appartement conforme aux normes PMR (rare sur le secteur)  
Résidence calme et bien entretenue  
Emplacement ultra recherché  
Idéal pour :  
Premier achat  
Investissement locatif sécurisé  
Vous pouvez me contacter au 0630003619 pour une visite !!!

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 160 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1752 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 165 000 €



---

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Mustapha MOUMMAD, Tél. : 0630003619, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 944 727 718

Gebouwd: 2017

## Algemeen

Slaapkamers: 1  
Badkamers: 1  
Afgewerkte vierkante meter: 43 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 104

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T93573/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T93573/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 197198

