



Terrain constructible situé à BALAN



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 300,514.08

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Auvergne-Rhone-Alpes
Plaats:	Balan
Postcode:	01360
Geplaatst:	14-01-2026

Omschrijving:

Terrain constructible de 721 m² situé sur la commune de Balan, à seulement 1 km du centre du village.

Hors lotissement, il se trouve dans un quartier calme.
Idéalement placé, il offre un accès rapide aux principaux axes : autoroute à 1 minute, gare SNCF de La Valbonne à 2 minutes et aéroport à 15 minutes.
Un arrêt de bus pour le ramassage scolaire, de l'école primaire jusqu'au lycée, se trouve à 100 mètres.

Le terrain, plat et arboré, est clôturé sur deux côtés et dispose de toutes les viabilités en bordure.
Libre constructeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 255 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Céline PONCHEL, Tél. : 0662716100, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BOURG-EN-BRESSE sous le numéro 750 551 244

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	721 m ²
Lot Afmeting:	721 m ²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T94008/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 196257

