



## Appartement de 83 m<sup>2</sup> avec surface commerciale vitrée



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 117,347.14

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Le Bugue
Postcode:	24260
Geplaatst:	14-01-2026

### Omschrijving:

Situé au Bugue sur Vézère, Michel DUPONT Immobilier vous propose cet appartement de 83 m<sup>2</sup> à rénover partiellement comprenant trois chambres, un salon/salle à manger et un grenier aménageable offrant un réel potentiel d'évolution.<br />Le bien dispose également d'un espace commercial de plus de 70 m<sup>2</sup> avec vitrine, bénéficiant d'une excellente visibilité sur une rue passante.<br />Amis investisseurs ou primo-accédants ce bien mérite votre curiosité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 99 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	80 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 4



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 334

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T699657/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T699657/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1586126

