



## Charmante maison de village



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 177,162.36

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Breval
Postcode:	78980
Geplaatst:	14-01-2026

### Omschrijving:

A 3min de Bréval, dans un charmant village de l'Eure avec écoles et commerces, chaleureuse maison de village comprenant un salon équipé d'un poêle, une cuisine dinatoire ouverte sur une terrasse de 12 m<sup>2</sup>, 3 chambres, un espace bureau à finaliser, une salle de bains, un toilette indépendant et un petit atelier.<br />Les plus de cette maison : faibles charges de fonctionnement, excellent rapport qualité/prix pour un budget équivalent à un appartement avec un petit extérieur en plus!<br />Un véritable nid douillet pour votre famille dans un environnement de qualité!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 151 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1890

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	84 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	89 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 385

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T699671/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T699671/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1586040

