



## Appartement Secteur Basse Roche



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 248,765.94

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Conflans-Sainte-Honorine
Postcode:	78700
Geplaatst:	14-01-2026

### Omschrijving:

\*\*\* SAFTI \*\*\*  
Praticité, luminosité, proximité écoles, commerces et transports... ce 3 pièces refait à neuf en 2019 a tout pour vous séduire, sans vis-à-vis !  
Situé au 2<sup>e</sup> et dernier étage d'une petite résidence sécurisée, il offre une entrée, une cuisine aménagée et équipée avec loggia, un séjour lumineux exposé SUD/OUEST, deux chambres avec rangements, une salle d'eau et des toilettes séparés.  
Le bien dispose également d'une place de stationnement privative sécurisée et d'une cave.  
Ne laissez pas passer cette opportunité, contactez-moi pour organiser votre visite.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 78 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2576 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 213 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1968

### Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	64 m <sup>2</sup>



Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 315

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T699982/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T699982/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1583490

