



Appartement F2 48m² en Centre Ville



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 171,008.34

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Longjumeau
Postcode:	91160
Geplaatst:	14-01-2026

Omschrijving:

Situé en plein cœur de Longjumeau, dans un immeuble de 1990 à proximité immédiate des commerces, transports et toutes commodités, venez découvrir ce bel appartement situé au 1er étage avec ascenseur. Vous serez séduits par l'agencement fonctionnel proposé par ce bien. Il se compose d'une entrée avec placard, séjour lumineux avec balcon, cuisine aménagée et équipée, une chambre spacieuse avec placard, salle d'eau avec douche à l'italienne et Wc séparés. Vous disposerez aussi d'une place de parking en sous sol sécurisé. Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif (forte demande locative sur le secteur), ce bien peu aussi convenir à quelqu'un désireux de trouver un appartement confortable car il n'y a pas de marches entre l'entrée de l'immeuble et l'appartement. Ne manquez pas cette opportunité et sollicitez moi pour venir le découvrir.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 120 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1270 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 145 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1990

Algemeen



Slaapkamers: 1
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 48 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 271

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T700039/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1582428

