



Appartement - 53m² - Reims



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 243,276.74

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Grand Est
Plaats:	Reims
Postcode:	51100
Geplaatst:	14-01-2026

Omschrijving:

Votre agence 123webimmo vous présente : Dans un secteur recherché, à proximité immédiate des commerces, transports, écoles et du centre-ville, cet ensemble immobilier constitue une opportunité idéale pour un investissement locatif sécurisé.

Le lot se compose de 2 appartements distincts en rez-de-chaussée :

- 1 studio d'environ 17 m²,
- 1 appartement de type 2 d'environ 36 m², disposant d'un balcon.

Les deux logements sont vendus loués, permettant de bénéficier de revenus locatifs immédiats de 1 160€ offrant une rentabilité immédiate. Ils sont en bon état général et ne nécessitent aucun travaux.

Ce bien conviendra parfaitement à un acquéreur souhaitant réaliser un investissement locatif pérenne, dans un environnement dynamique et recherché de Reims.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 53 m²



Room details

Total rooms: 2

Utility details

Heating Fuel: Electric

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/QAYM-T55874/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c57707

