



Maison DE PLAIN PIED centre ville



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 197,160.81

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Guerlesquin
Postcode:	29650
Geplaatst:	15-01-2026

Omschrijving:

Située dans la charmante commune de Guerlesquin (29650), cette maison bénéficie d'un emplacement idéal à seulement 20 minutes de la mer. Dotée de plusieurs places de parking, elle se trouve à proximité d'une école, d'un collège et d'une caserne de pompiers. Les commerces sont facilement accessibles, offrant ainsi une vie pratique et agréable aux futurs habitants. À l'extérieur, cette maison de 123 m² de plain-pied dispose d'un jardin ainsi que d'une cour close accessible depuis le salon séjour grâce à une baie vitrée. De plus, un garage de 104 m², un garage de 33 m² et 200 m² aménageables en logements ou en espace commercial complètent les aménagements extérieurs de cette propriété. À l'intérieur, cette maison de 5 pièces comprend 3 chambres de plain pied offrant confort et intimité. Le salon séjour lumineux est un espace convivial idéal pour se détendre. L'année de construction, en 1992, garantit une construction solide et durable. Avec ses espaces bien agencés et ses potentielles extensions, ce bien offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour créer un lieu de vie personnalisé et fonctionnel. Tout à l'égout

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 167 300 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1992

Algemeen

Slaapkamers: 3



Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 123 m²
Lot Afmeting: 1853 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 145

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T700256/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1587414

