



## Belle longère - 160m<sup>2</sup> - Calme



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 257,464.76

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Plounevez-Moedec
Postcode:	22810
Geplaatst:	15-01-2026

### Omschrijving:

Dans la campagne de Plounevez-Moëdec, au calme sur presque 4500m<sup>2</sup> de terrain, megAgence vous présente cette belle longère en partie rénovée. Vie de plain-pied possible. Une cuisine ( en cours de changement donc ne correspond plus à la photo), une pièce de vie lumineuse, 4 chambres dont une au rez-de-chaussée avec salle d'eau, une salle de bain avec WC, une autre pièce de vie avec possibilité de cuisine et un accès à la véranda. La configuration de la maison laisse la possibilité de la diviser en deux logements indépendants pour différents projets (Gîtes, location ou hébergement d'un parent). Un hangar et une petite dépendance complètent l'ensemble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 220 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Maude LE BARBIER, Tél. : 0678829825, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 832 696 611

Gebouwd: 1873

### Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	160 m <sup>2</sup>



Lot Afmeting: 4495 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 234

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T94302/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T94302/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 197044

