



Appartement hyper centre de Châtellerault



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 73,978.8

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Châtellerault
Postcode:	86100
Geplaatst:	19-01-2026

Omschrijving:

Situé en hyper centre de Châtellerault, cet appartement bénéficie d'un emplacement recherché, à deux pas des commerces, des transports, des restaurants et de toutes les commodités du quotidien. Tout peut se faire à pied, ce qui en fait un vrai atout. L'appartement se trouve dans une copropriété et développe une surface d'environ 74 m². Il se compose de 2 pièces avec de beaux volumes. Des travaux sont à prévoir, ce qui laisse la possibilité de réaménager le logement à votre goût et d'optimiser son potentiel. Ce bien est idéal pour un premier achat, mais aussi pour un investissement locatif, que ce soit en location longue durée ou en location courte durée type Airbnb, grâce à sa situation centrale très attractive. Un appartement avec un fort potentiel, parfait pour un projet de résidence principale ou d'investissement au cœur de Châtellerault.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 64 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	74 m ²



Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 368

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T700275/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1587243

