



Maison - 98m² - Bondoufle



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 388,143.93

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Bondoufle
Postcode:	91070
Geplaatst:	19-01-2026

Omschrijving:

Votre agence 123webimmo vous présente : Située à Bondoufle, dans le quartier résidentiel recherché des Coccinelles, cette maison de plain-pied offre un cadre de vie calme et agréable, tout en restant proche des écoles, commerces et transports.

Implantée sur un terrain clos de 464 m², sans vis-à-vis, elle dispose d'environ 98 m² habitables. L'entrée avec rangements dessert une cuisine aménagée et équipée ainsi qu'un séjour lumineux de belle dimension, agrémenté d'une cheminée avec insert. Le tout, ouvert sur le jardin avec une grande terrasse carrelée.

La partie nuit se compose de trois chambres, dont deux avec placards, d'une salle de bains avec fenêtre, d'une salle d'eau et de toilettes séparées.

De plus la maison se compose d'un garage spacieux avec mezzanine de rangement, un stationnement extérieur et un abri de jardin complètent le bien.

La maison bénéficie d'une construction saine et de prestations confortables, des fenêtrages en double vitrage, des volets électriques, une chaudière à condensation entretenue et la fibre installée. Les installations sont conformes et aucun vis-à-vis ne vient perturber la tranquillité des lieux.

Une maison fonctionnelle et agréable à vivre, rare sur le secteur, idéale pour profiter d'un environnement paisible tout en restant proche de toutes les commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :



<https://www.georisques.gouv.fr>

Algemeen

Slaapkamers: 3
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 98 m²
Lot Afmeting: 464 m²

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 238

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/QAYM-T55953/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c57916

