



Maison périgourdine au calme



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 341,171.87

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Paunat
Postcode:	24510
Geplaatst:	21-01-2026

Omschrijving:

Sylvie Salles vous présente ce bien.
De plain-pied, la maison propose une pièce de vie généreuse avec une cuisine ouverte, un cellier, une chambre, une salle d'eau et un WC.
La pièce de vie s'ouvre sur une terrasse couverte.
Un escalier mène à l'étage qui comprend deux chambres, un espace bureau et une salle de bain avec WC.
L'ensemble est fonctionnel et bien entretenu.
Le terrain de 51 ares, arboré et agrémenté de fruitiers renforce l'attractivité du lieu.
L'assainissement est conforme.
La performance énergétique classée C atteste d'une bonne qualité du logement.
Contactez-moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 289 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2009

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	130 m ²
Lot Afmeting:	5100 m ²

Room details



Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 128

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T694410/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1583092

