



## MAISON 3 CHAMBRES UN BUREAU ET GARAGE A Niort !



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 211,227.86

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Niort
Postcode:	79000
Geplaatst:	21-01-2026

### Omschrijving:

MAISON 3 CHAMBRES UN BUREAU ET GARAGE A Niort !  
Venez découvrir à Niort quartier petit Leclerc, cette maison d'environ 100 m<sup>2</sup> nichée sur un terrain clos avec garage attenant. Cette maison de ville comprend une entrée avec wc, une cuisine aménagée semi ouverte sur le salon / séjour ayant accès sur la véranda et l'extérieur. Un bureau complète ce niveau. Poursuivez la visite à l'étage ou se trouve 3 belles chambres et une salle d'eau avec wc !  
Ses atouts: Double vitrage PVC, situation géographique idéale !  
Alors n'attendez plus, contactez-moi et allons la visiter ensemble

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 180 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1957

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	100 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	224 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 5

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 259

### **Building details**

Parking: Ja

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T696177/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T696177/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1577939

