



## Appartement T4 de 68 m<sup>2</sup>entièrement rénové



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 198,319.49

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Longjumeau
Postcode:	91160
Geplaatst:	21-01-2026

### Omschrijving:

À Longjumeau (91160), dans un secteur pratique et recherché, cet appartement de 68 m<sup>2</sup> bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité immédiate des commerces, écoles et transports en commun. Il se compose d'un double séjour lumineux, d'une cuisine fermée, de deux chambres, d'un balcon, ainsi que d'un cagibi. Une place de parking et une cave complètent ce bien. Un appartement fonctionnel, bien agencé, prêt à accueillir un nouveau projet de vie. 68 m<sup>2</sup> 2 chambres + double séjour Parking + cave Balcon Un vrai bon plan pour vivre ou investir à Longjumeau.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 332 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3160 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1965

### Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 68 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 122

### Building details

Parking: Ja

### Lease terms

Date Available:

### Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T701746/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T701746/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1589135

