



BELLE MAISON TRADITIONNELLE- PISCINE COUVERTE ET CHAUFFÉE - HANGAR ET DEPENDANCES



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 489,344.53

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Quebriac
Postcode:	35190
Geplaatst:	21-01-2026

Omschrijving:

Située à Québriac (35190) en pleine campagne, cette maison offre un cadre paisible à ses futurs occupants. Proche du bourg et de ses services, elle assure un environnement propice à la vie de famille. Dotée d'une exposition Sud-Ouest, elle bénéficie d'une luminosité optimale. Les aménagements extérieurs incluent une piscine couverte et chauffée, une terrasse, deux vérandas et un vaste jardin, offrant de multiples espaces de détente et de loisirs, un poulailler, un potager, une serre... Un grand atelier- hangar de plus de 100 m² idéal pour un artisan.

 Cette propriété de 143 m² édiflée sur un terrain de 2500 m² dispose de 4 places de parking et d'un garage en sous-sol avec cave, local piscine et accès piscine, arrière cuisine . Construite en 1987, elle présente une façade en bois et une toiture en ardoise.

 À l'intérieur, on découvre une maison de 9 pièces avec pour la partie Rez-de-chaussée une entrée un séjour-salon traversant équipé d'un poêle à bois, deux vérandas, une suite parentale avec placards, un WC.
 A l'étage, se trouvent 3 chambres supplémentaires et une salle de bains, une buanderie.

 Avec ses belles prestations et son charme indéniable, ce bien offre un cadre de vie confortable et fonctionnel pour une famille en quête de tranquillité.

 Visite sur RENDEZ VOUS, venez vite visiter cette très jolie maison!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 417 000 €



Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1987

Algemeen

Slaapkamers: 5

Badkamers: 2

Afgewerkte vierkante meter: 143 m²

Lot Afmeting: 2500 m²

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 167

Building details

Parking: Ja

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T701827/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1588194

