



Avenue de Laon - Appartement rénové de 67m² - 2 chambres



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 204,745.24

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Grand Est
Plaats:	Reims
Postcode:	51100
Geplaatst:	21-01-2026
Omschrijving:	

Situé avenue de Laon à Reims, cet appartement bénéficie d'une proximité immédiate avec les commodités (commerces, restaurants, écoles) et d'un accès facile aux transports en commun.
Découvrez cet appartement de 67 m², idéal pour un couple ou une personne seule en quête d'un espace de vie pratique et bien situé. Il se compose d'une entrée, de deux chambres, d'une cuisine équipée ouverte sur le séjour et d'une salle de bain et WC séparé.
Atouts majeurs :
? Localisation privilégiée : Proche des transports en commun et des commerces, pour une vie urbaine sans contrainte.
? Copropriété intimiste : Résidence calme de seulement 15 appartements.
? Pas de travaux

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 15 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 150 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1940

Algemeen



Slaapkamers: 2
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 67 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 151

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T702180/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1589215

