



Beau plain-pied 4 chambres piscine chauffée



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 465,850.3

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Cozes
Postcode:	17120
Geplaatst:	23-01-2026

Omschrijving:

Située à Cozes (17120), cette maison bénéficie d'un environnement paisible à proximité d'écoles, collèges et arrêts de bus. Son jardin paysager abrite une piscine chauffée, une terrasse, une véranda, un patio et un espace pour vélos. Construite en 2004 sur un terrain de 910 m², cette maison de plain-pied de 118 m² propose un bel espace extérieur avec garage et places de parking. À l'intérieur, on découvre un séjour avec un poêle à bois récent et une cuisine équipée, 4 chambres (dont une suite parentale climatisée), 2 salles d'eau, 2 toilettes. Luminosité et fonctionnalité caractérisent cet espace de vie où chaque pièce est bien agencée. Les équipements fibre offrent un confort moderne, tandis que le garage et les places de parking couvertes facilitent le stationnement. Une maison parfaitement entretenue idéale pour une famille à la recherche d'un bien spacieux et agréable. Cette propriété de Cozes combine charme extérieur et confort intérieur, offrant un cadre de vie idéal pour profiter des beaux jours dans un environnement verdoyant et convivial.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2004

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 118 m²
Lot Afmeting: 910 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 167

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T702964/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1578465

