



Hangar de 473m² - 30 places de parking couvertes



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 179,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Hauts-de-France
Plaats:	Wattrelos
Postcode:	59150
Geplaatst:	26-01-2026
Omschrijving:	

VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE!!!

Opportunité rare pour investisseurs ou professionnels !

Ce hangar d'une superficie totale de 473 m² offre actuellement 30 places de parking privatives couvertes, générant une rentabilité nette attractive.
Chaque place louée assure des revenus locatifs réguliers et sécurisés.

Le bâtiment est équipé d'une porte mécanique manuelle, avec possibilité de motorisation, l'électricité étant déjà présente dans le hangar.
L'ensemble est sain, fonctionnel et immédiatement exploitable.

Ce bien présente également une excellente polyvalence d'usage :

. Maintien de l'activité de parking couvert,

. Exploitation en hangar de stockage, selon vos besoins ou votre stratégie patrimoniale.

. Surface : 473 m²
. 30 places de parking couvertes et privatives
. Électricité existante
. Usage multiple possible : stationnement ou stockage

Un bien idéal pour un investissement rentable, avec un fort potentiel d'optimisation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1930

Algemeen

Afgeleverde vierkante meter: 473 m²



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T701729/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1589280

