



Deux pièces avec terrasse au sein d'une petite copropriété



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 162,626.22

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Champagne-sur-Oise
Postcode:	95660
Geplaatst:	26-01-2026

Omschrijving:

Proche commodités (écoles, commerces, transports), cet appartement 2 pp de 37 m² propose un agencement pratique sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, vous bénéficierez d'une cour privative de 7m², accompagnée d'un débarras. À l'étage, vous découvrirez un espace de vie lumineux avec séjour, salle à manger et cuisine ouverte équipée. Une chambre avec dressing et une salle d'eau avec wc entièrement rénové offrent un confort optimal pour une vie quotidienne sereine et fonctionnelle. Une visite s'impose !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 360 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1950

Algemeen

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	37 m ²



Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 227

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T703172/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1591413

