



Maison familiale sans travaux avec sous sol total



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 542,509.21

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Argenteuil
Postcode:	95100
Geplaatst:	26-01-2026

Omschrijving:

Située à Argenteuil, limite Saint-Gratien cette maison bénéficie d'un quartier paisible tout en restant proche des commodités, écoles et ses commerces. Proximité immédiate de la gare de Saint-Gratien facilitant les déplacements au quotidien.

Ce pavillon de 159 m² habitables, construit en 1962, sur un terrain de 492 m², propose un agencement fonctionnel sur deux niveaux. Le rez-de-jardin comprend une pièce polyvalente, un wc, une buanderie, deux ateliers et un garage.

À l'étage, on découvre une entrée, une cuisine équipée, un spacieux séjour / salle à manger, 3 chambres, une salle d'eau avec wc, le tout distribué par un dégagement.

Offrant un espace de vie confortable et un jardin privatif, cette propriété saura séduire les amateurs de tranquillité et de praticité à la recherche d'une belle opportunité à Argenteuil.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 460 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1962

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	159 m ²
Lot Afmeting:	492 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 124

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T703632/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1581809

