



A rénover intégralement - Fort potentiel



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 95,457.41

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Reparsac
Postcode:	16200
Geplaatst:	27-01-2026

Omschrijving:

Située à Réparsac, à seulement quelques kilomètres de Cognac, cette maison offre un environnement calme et verdoyant, idéal pour un projet de rénovation complète. La commune séduit par son cadre paisible et son esprit convivial. Édifiée sur une parcelle de 805 m², la propriété dispose d'un garage, d'une place de stationnement attenante et d'un jardin agréable avec terrasse couverte, offrant un beau potentiel d'aménagement extérieur. Construite en 1978, la maison présente une architecture traditionnelle et s'adresse aux amateurs de travaux souhaitant repenser entièrement les volumes et les prestations, afin de créer un lieu de vie à leur image. Un bien à fort potentiel, idéal pour un projet personnalisé. Absence de système de chauffage fonctionnel

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 81 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1978

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	70 m ²
Lot Afmeting:	805 m ²



Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T704064/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1583152

