



Maison 5 pièces



Agent Info

| | |
|---------------|--|
| Naam: | ArKadia |
| Bedrijfsnaam: | |
| Mistlampen: | United Kingdom |
| Telefoon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Advertentie details

| | |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop |
| Prijs: | USD 327,038.76 |

Locatie

| | |
|-----------------------------|------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | France |
| Staat/Regio/Pronvincie: | Brittany |
| Plaats: | Plaudren |
| Postcode: | 56420 |
| Geplaatst: | 27-01-2026 |

Omschrijving:

Située dans le centre bourg de Plaudren, à 15 minutes de Vannes. Venez découvrir cette jolie maison construite en 2025, et d'une surface de 111m². Composée au rez-de-chaussée d'une pièce de vie (cuisine, salon, séjour), d'une chambre avec Sde, et d'un Wc. À l'étage, 3 belles chambres, une salle de bain avec douche et baignoire, et un wc séparé. Un garage vient compléter cet ensemble. Coté jardin, vous trouverez 345m² à aménager.
Informations : système de chauffage : pompe à chaleur - assainissement : tout à l'égout

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 279 450 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 270 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 450 € soit 3,5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Julien HALLIER, Tél. : 06 75 56 19 58, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 823 523 600

Gebouwd: 2025

Algemeen

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Slaapkamers: | 4 |
| Badkamers: | 2 |
| Afgewerkte vierkante meter: | 111 m ² |



Lot Afmeting: 345 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 43

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T93890/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 196512

