



5 chambres, sans vis-à-vis, 45 min de Paris, 5 min de la gare



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 326,699.08

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Provins
Postcode:	77160
Geplaatst:	27-01-2026

Omschrijving:

À 45 min de Paris en train, 5 min de la gare en voiture, venez découvrir cette maison sans vis-à-vis avec au rez-de-chaussée : une cuisine équipée et aménagée ouverte sur une salle à manger et un séjour avec cheminée insert fonctionnelle (41m²). 1 cellier, 2 chambres, 1 salle de bains avec douche et baignoire, 1 WC indépendant.

À l'étage : 1 palier servant de bureau, 1 suite parentale avec 1 salle d'eau et un dressing, 1 bureau/ chambre d'amis, 1 WC indépendant, 1 chambre, 1 pièce servant de débarras.

À l'extérieur : 1 garage, 1 jardin clos de 527 m², un abri de jardin, 1 terrasse à l'arrière. À l'avant, 1 Cour avec 1 bassin à poissons et de la place pour stationner au moins 3 à 4 voitures.

Les ++: Chauffage avec la cheminée et à l'électricité, portail électrique, interphone, thermostat réglable à distance par téléphone, tout-à-l'égout.
École à 10 min à pieds, collège et lycée à 7 min en voiture.
À 5 min de la gare, des commerces, centres commerciaux etc...

Contactez-moi pour une visite ou pour plus de renseignements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 278 400 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Jules-Henri DANABE, Tél. : 0783904146, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SENS sous le numéro 488 080 615

Gebouwd: 2009



Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	130 m ²
Lot Afmeting:	527 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	155
--	-----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T94225/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 197230

