



RIJEKA, CENTRUM/SUŠAK – Commerciële ruimte op de begane grond met veel potentie



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 250,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Primorsko-Goranska Zupanija
Plaats:	Rijeka
Geplaatst:	27-01-2026
Omschrijving:	

RIJEKA, CENTRUM/SUŠAK – Commerciële ruimte op de begane grond met veel potentie

Het aanbod omvat een commerciële ruimte in het hart van Rijeka, in de wijk Sušak, op een zeer drukbezochte en herkenbare locatie met uitstekende bereikbaarheid en zichtbaarheid.

De ruimte bevindt zich op de begane grond van een net gebouw, waardoor deze ideaal is voor activiteiten die direct contact met klanten vereisen. De totale oppervlakte bedraagt 93 m² en de plafondhoogte van maximaal 4 meter is van bijzonder belang, wat talloze mogelijkheden biedt voor inrichting en aanpassing – van een galerij-achtige oplossing tot een modern open-space concept.

Dankzij de indeling en het volume is de ruimte geschikt voor diverse doeleinden: kantooractiviteiten, detailhandel, showroom, wellness- of schoonheidssalons, onderwijsinstellingen, atelier, studio of een combinatie van meerdere functies. De locatie in het bredere stadscentrum zorgt voor een constante doorstroom van mensen en de nabijheid van alle belangrijke stadsvoorzieningen, openbaar vervoer en parkeergelegenheden.

Het pand biedt een uitstekende kans, zowel voor uw eigen bedrijf als voor een investering, of u nu denkt aan een langdurige huur of de aankoop van ruimte met potentieel voor waardegroei.

De ruimte is beschikbaar voor verkoop of verhuur, afhankelijk van de behoeften van de toekomstige gebruiker.



Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen. Wij helpen u graag bij het realiseren van uw bedrijfsplannen!

*** Geachte klanten, de makelaarscommissie wordt in rekening gebracht conform de Algemene Voorwaarden.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 44518

Nataša Janković
Agent pripravnik
Mob: +385 91 622 8062
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: natasa@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Domagoj Ivezić
Agent s licencom
Mob: +385 97 6910 507
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: domagoj@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 93 m²

Room details

Total rooms: 2

Building details

Aantal verdiepingen: 2

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T24468/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 645044



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

