

## listing



### Agent Info

Naam: ArKadia  
Bedrijfsnaam:  
Mistlampen: United Kingdom  
Telefoon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor: Koop  
Prijs: EUR 307,598

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Russia  
Staat/Regio/Pronvincie: Moscow Oblast  
Geplaatst: 02-02-2026  
Omschrijving:

Арт. 97813648 Продается земельный участок промышленного назначения, площадью 1 гектара (100 соток). Перевод в земли промышленности будет оформлен в июне 2025 г. (некоторые покупатели земельных участков на данной территории уже оформили перевод земель сельхозхозяйственного назначения в земли промышленности). На участке оборудованы асфальтированные подъездные пути и имеются все коммуникации (газовое отопление, вода скважина, ливневая канализация, электричество 5000 кВт (можно увеличить). Хорошая транспортная доступность. Рядом ЦКАД и А-107, можно выезжать на Новорязанское шоссе и на Каширское шоссе. Возможно постройка под техзадание клиента нужного ему объекта на приобретенном земельном участке. Сейчас стоимость участка 20 000 000 руб. за гектар, после получения статуса земель промышленности, цена повысится до 28 000 000 руб. за гектар. Оперативный показ. Все вопросы по телефону.

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 10000 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

### Building details

Aantal verdiepingen: 1

### Lease terms

Date Available:

### Additionele informatie



1

Website URL:

[http://www.arkadia.com/NKDG-T660124/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T660124/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

782581

