



## listing



### Agent Info

|                   |                                                                             |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Naam:             | Barclays Properties                                                         |
| Bedrijfsnaam:     |                                                                             |
| Mistlampen:       | Spain                                                                       |
| Experience since: | 1998                                                                        |
| Service Type:     | Selling a Property                                                          |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Consulting                                                   |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property                                     |
| Telefoon:         | +34 (966) 797-885                                                           |
| Languages:        | English, Spanish                                                            |
| Website:          | <a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a> |

### Advertentie details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop           |
| Prijs:         | USD 236,069.17 |

### Locatie

|                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Spain          |
| Adres:                      | Urb. La Marina |
| Geplaatst:                  | 09-02-2026     |
| Omschrijving:               |                |

Villa te koop in La Marina, met Toegang tot een Gemeenschappelijk Zwembad  
Dit vrijstaande model "Sierra Villas" bevindt zich in Urb La Marina, ➡️ gelegen in een privé-gemeenschap en op slechts 8-10 minuten van "Consum Square", een populair commercieel centrum met bars, restaurants en twee supermarkten. ➡️ Bewoners hebben ook toegang zu een goed onderhouden gemeenschappelijk zwembad in het hart van deze gemeenschap. Deze woning is perfect gelegen op slechts 5 minuten rijden van het zandstrand van "Playa de La Marina" en op 25 minuten rijden van de luchthaven van Alicante, ideaal voor bezoekende gasten en familie.  
De betegelde tuin heeft zithoeken en opslagfaciliteiten in de vorm van een tuinhuisje en een berging voor degenen die hun spullen graag georganiseerd, veilig en beschermd tegen de elementen bewaren.  
De woning beschikt over een lichte glazen veranda die leidt naar een ruim interieur, met ➡️ gascentrale verwarming in de gehele woning voor comfort het hele jaar door. Een onlangs geplaatste volledig elektrische keuken biedt veel werkbladruimte, ideaal voor dagelijks gebruik en entertainment.  
Er zijn drie tweepersoons slaapkamers, allemaal met inbouwkasten en airconditioning, inclusief een royale hoofdslaapkamer. De woning beschikt ook over twee badkamers, één met een ligbad en een verwarmd handdoekenrek, en de tweede met een inloepdouche.  
Slaapkamer op de bovenverdieping met eigen zonneterras  
Dit specifieke pand is uniek omdat het een interne trap heeft die de leefruimtes met elkaar verbindt;



---

boven vinden we een van de eerder genoemde slaapkamers en badkamers.

Op dit bovenste niveau vindt u een glazen serre die extra veelzijdige ruimte biedt, perfect als eetkamer, lounge of ontspannende zonnekamer.

✓ Extra's inbegrepen: Gemeenschappelijk zwembad – Parkeren op eigen terrein – Vernieuwde keuken – Centrale verwarming op gas – Airconditioning en nog veel meer!

Huizen te koop in La Marina

Ons bureau in La Marina is goed gevestigd met meer dan 25 jaar ervaring op de vastgoedmarkt aan de Costa Blanca. Met onze uitgebreide kennis en expertise zijn we toegewijd om u te helpen de perfecte woning te vinden die past bij uw levensstijl en voorkeuren. Als deze aanbieding of een van onze andere woningaanbiedingen u interesseert, neem dan vandaag nog contact op met ons verkoopteam dat bereid is u te helpen uw droomhuis in de zon te vinden!

Het zonnige weer verwelkomt u in La Marina

Met 320 dagen zon per jaar kunt u genieten van een buitenleven vol activiteiten en plezier. De meeste woningen in La Marina bieden ruime tuinen en terrassen waar u het hele jaar door buiten kunt dineren met vrienden en familie. Het heeft ook vele geweldige gezondheidsvoordelen, naast het feit dat we zo dicht bij zoutmeren zijn, die veel mineralen in de lucht dragen en geweldig zijn voor degenen die op zoek zijn naar een gezondere ambiance.

De voordelen van wonen in de Costa Blanca

De Costa Blanca biedt tal van voordelen voor wie op zoek is naar een levendige en bevredigende levensstijl. Zoals eerder vermeld, met meer dan 300 dagen zon per jaar, kunnen bewoners genieten van het warme mediterrane klimaat en een gezonde, actieve levensstijl. De prachtige stranden, kristalheldere wateren en pittoreske kustplaatsen bieden eindeloze mogelijkheden voor ontspanning en verkenning. Bovendien bieden het rijke culturele erfgoed, de heerlijke keuken en levendige lokale festivals een unieke en meeslepende ervaring. Of het nu gaat om de aantrekkingskracht van de azuurblauwe zee, de charme van de historische steden of de warmte van de lokale gemeenschap, de Costa Blanca is een plek waar bewoners echt kunnen genieten van de kunst van het leven.

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

## Algemeen

|                             |                   |
|-----------------------------|-------------------|
| Slaapkamers:                | 3                 |
| Badkamers:                  | 2                 |
| Afgewerkte vierkante meter: | 83 m <sup>2</sup> |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

|           |      |
|-----------|------|
| IMLIX ID: | 6112 |
|-----------|------|



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

