



listing



Agent Info

Naam:	Vincent Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://vincent-realestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 292,160.14

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Los Balcones
Geplaatst:	11-02-2026

Omschrijving:

Deze op het westen georiënteerde hoekwoning met drie slaapkamers in Los Balcones ligt vlakbij het winkelcentrum van Filton, met diverse cafés en restaurants op 10-15 minuten loopafstand. Een grote supermarktketen en het ziekenhuis van Torrevieja liggen op slechts een paar minuten rijden, terwijl de voorzieningen van de Orihuela Costa, waaronder winkelcentrum La Zenia Boulevard, prachtige stranden en diverse golfbanen, binnen 10 minuten te bereiken zijn. Dit maakt het een uitstekend gelegen woning aan de Costa Blanca Zuid. Deze goed onderhouden woning staat op een indrukwekkend hoekperceel van 153 m² en biedt een woonoppervlakte van 91 m². Een overdekt terras leidt naar de woonkamer, die is voorzien van airconditioning en een trap naar de eerste verdieping. Op de begane grond bevindt zich verder een aparte ingerichte keuken met een deur naar de achterzijde van de woning, een toilet, een tweepersoonsslaapkamer en een doucheruimte. Op de eerste verdieping bevinden zich nog twee tweepersoonsslaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer toegang heeft tot een privéterras. Een gezinsbadkamer completeert deze verdieping, voorzien van een hoekjacuzzi voor extra comfort. Ingebouwde kledingkasten bieden uitstekende opbergruimte in de hele woning. De buitenruimte is een waar hoogtepunt, met een volledig betegelde tuin met parkeergelegenheid, een kiezelgedeelte met aangeplante struiken en bomen, en extra betegelde ruimte aan de achterzijde. Verder zijn er een berging en een houten schuur. Bewoners hebben ook toegang tot een prachtig gemeenschappelijk zwembad met



betegelde en met gras omranding, evenals gemeenschappelijke parkeergelegenheid. Deze ruime hoekwoning is ideaal als gezinswoning, vakantiehuis of investering, en biedt een royale buitenruimte en een toplocatie aan de Costa Blanca Zuid.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	91 m ²
Lot Afmeting:	153 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VRE OC1980
-----------	------------

