



Pavillon quartier Leclerc



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 266,726.9

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Châtellerauld
Postcode:	86100
Geplaatst:	28-01-2026

Omschrijving:

CHÂTELLERAULT – Quartier très recherché, à deux pas du centre Leclerc.
Emplacement privilégié pour ce pavillon sur sous-sol total situé dans un quartier calme et prisé, à deux pas du centre Leclerc et de ses nombreux commerces, tout en restant proche du centre-ville et de la gare, sans aucune nuisance !
D'une surface habitable d'environ 126 m², cette maison familiale se compose d'un spacieux salon lumineux avec parquet, d'une cuisine aménagée et équipée, de quatre chambres dont une en rez-de-chaussée avec sa salle d'eau, ainsi qu'une salle de bain à l'étage.
Implantée sur une belle parcelle d'environ 1 000 m², elle offre un agréable jardin, parfait pour profiter des beaux jours.
Quelques travaux de rafraîchissement permettront de la remettre au goût du jour et d'exprimer tout son potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 231 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1985

Algemeen

Slaapkamers:	4
Afgewerkte vierkante meter:	124 m ²
Lot Afmeting:	939 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 186

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T704228/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1594317

