



## Maison atypique avec un grenier pouvant devenir un agrandissement ou une dépendance.



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 187,767.65

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Marcay
Postcode:	37500
Geplaatst:	28-01-2026

### Omschrijving:

Située dans la commune paisible de Marçay (37500), cette maison atypique offre un environnement calme et chaleureux, idéal pour les familles ou les amateurs de tranquillité. Proche des commerces locaux et des écoles, cette localité pittoresque bénéficie également d'un accès facile aux espaces verts environnants, invitant à la détente et aux activités de plein air. Cette charmante maison sur trois niveaux, implantée sur un terrain de 360 m<sup>2</sup>, offre une surface habitable de 98 m<sup>2</sup> répartie en 6 pièces, dont 3 chambres. Sa disposition atypique lui confère un caractère unique et une ambiance conviviale. Parfaitement adaptée à un mode de vie familial, cette propriété saura séduire par son style singulier et son agencement original.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 160 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1949

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	98 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	360 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 251

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T704388/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T704388/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1591074

