



Vends fonds de commerce Langeais fâce au château



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 58,674.4

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Langeais
Postcode:	37130
Geplaatst:	28-01-2026

Omschrijving:

37130 LANGEAIS-FACE AU CHATEAU-FONDS DE COMMERCE RESTAURATION 90 M2-ESPACE COMMERCE 64 M2-DEVANTURE 4M-LOYER 700 EUROS MENSUEL-CUISINE PROFESSIONNELLE EQUIPEE-

Christophe vous propose ce fonds de commerce de très bonne réputation uniquement destiné aux métiers de bouche. Je serais ravi de vous en dire plus et de vous faire visiter.

Le fonds de commerce se compose de :

Au rez de chaussée :
-Un accueil-espace de vente.
-Une cuisine professionnelle équipée.
-Une terrasse 20 couverts.
-Un toilette pmr.

À l'étage :
-Une salle de restaurant (47m2).
-Une pièce de stockage.
-Une salle d'eau avec toilette.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 50 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 51 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 45 000 € HT + 0 € TVA, soit 45 000 € TTC

Honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 90 m²

Lease terms



Deposit: EUR 1,400
Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T704433/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact informatie

IMLIX ID: 1586709

