



Maison en très bon état avec 4 garages



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 162,497.19

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Tulle
Postcode:	19000
Geplaatst:	29-01-2026

Omschrijving:

Cette maison d'environ 100 m² propose une configuration atypique offrant de réelles possibilités d'usage.
Elle se compose de quatre chambres, dont deux en sous-plex, d'une cuisine séparée et de deux salles d'eau, réparties sur deux niveaux.
Chaque niveau dispose de sa propre entrée indépendante, un atout rare permettant d'envisager différents projets : résidence principale avec espace indépendant, accueil familial, activité professionnelle ou investissement locatif.
Le bien est complété par quatre garages, offrant un fort potentiel de stationnement et de stockage.
Implantée sur un terrain d'environ 500 m², la maison bénéficie d'un extérieur agréable.
Une opportunité intéressante pour un acquéreur recherchant un bien modulable, avec des volumes distincts et des usages multiples.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1956

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	97 m ²
Lot Afmeting:	526 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 144

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T704715/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1592489

