



4 Chambres Bel espace à vivre, Jardin clos, garage, dépendance



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 151,979.46

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Bressuire
Postcode:	79300
Geplaatst:	29-01-2026

Omschrijving:

Édifiée à Bressuire Boulevard de Puy Fort ,
cette maison de ville à rénover d'environ 95m² habitable se compose d'une entrée desservant un salon séjour lumineux ainsi qu'un espace cuisine ouverte offrant une vue et plusieurs accès sur la terrasse bien exposés sans vis à vis et le jardin.
Un bureau, une buanderie / chaufferie, un wc ainsi qu'un bel espace en pelouse clos et arboré avec un garage et une dépendance (bricolage / jardinage) complètent ce bien.
A l'étage, une chambre dotée d'une salle d'eau avec un wc ainsi que 3 chambres et une salle de bain.
Ouvertures PVC double vitrages, panneaux solaires (revente d'énergie) tout à l'égout.
Chaudière Fioul condensation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 129 900 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Aurélien GUIGNARD, Tél. : 0785075377, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de NIORT sous le numéro 838 971 299

Gebouwd: 1974

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 95 m²
Lot Afmeting: 543 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 206

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T94850/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 197336

