



Maison de ville avec piscine



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 204,642.98

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Gontaud-de-Nogaret
Postcode:	47400
Geplaatst:	02-02-2026

Omschrijving:

Située en plein cœur de Gontaud-de-Nogaret, à proximité immédiate des commerces, écoles et services, cette maison de 112 m² offre un cadre de vie pratique et agréable. Elle se compose d'un rez-de-chaussée : cuisine équipée ouverte sur salon avec accès direct terrasse et piscine. Au 1er étage : 2 chambres avec placards, salle d'eau, WC indépendant. Et au 2e étage : suite parentale avec dressing et salle d'eau + WC. À l'extérieur : terrasse, piscine, jardin entretenu et cave. Les + : Emplacement central. Extérieur avec piscine. Suite parentale. Maison fonctionnelle. Idéal pour famille ou premier achat.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1945

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	112 m ²
Lot Afmeting:	163 m ²

Room details



Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 95

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T704892/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1596985

